

БЕРЕГ МЕЧТЫ

4.7 ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПРОЕКТА



Заказчик:

**Администрация Красногородского
муниципального округа**

Местоположение объекта:

Псковская область,

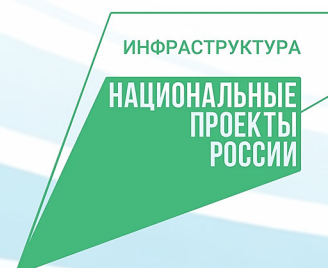
**Красногородский муниципальный
округ, пгт Красногородск**

Разработчик проекта:

ООО "Архивариус"

Категория:

**V подгруппа - малые города и
опорные населенные пункты с
численностью населения до 5 тыс.
человек (включительно)**



ВСЕРОССИЙСКИЙ КОНКУРС
ЛУЧШИХ ПРОЕКТОВ
СОЗДАНИЯ КОМФОРТНОЙ
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ



Минстрой
России



Правительство
Псковской области



Администрация Красногородского
муниципального округа



4.7.1 Ситуационный план города

Объект проектирования: набережная реки Синей.

«В лазоревом (синем, голубом) поле на зеленом холме, обремененном лазоревым, тонко окаймленным серебром волнистым поясом, червлёная (красная) деревянная крепость с башнями по четырем углам, две передние большие; внутри крепости на зелёной земле червлёная деревянная церковь; кровли башен, стен и главы церкви золотые. Во главе возникающее сияющее золотое солнце (без изображения лица) с расширяющимися лучами».

«Говорящий» герб отражает название центра района – поселка Красногородска, который был основан в 1464 году как крепость, в связи с укреплением юго-западной границы Псковской земли, и назывался Красный городок. Башни крепости, стоящие в 4-х углах, и стены были деревянные. На территории крепости находилась Спасо-Преображенская церковь. Волнистый пояс обозначает реку Синюю, на берегах которой стоит Красногородск.

Красный цвет в геральдике - символ тепла, активности, мужества, праздника, красоты. Голубой цвет в геральдике - символ чести, славы, преданности, истины, красоты, добродетели и чистого неба. Зеленый цвет символизирует природу района, сельское хозяйство, животноводство, растениеводство, а также лесопереработку. Зеленый цвет также символ здоровья и весны. Золото в геральдике символ высшей ценности, величия, прочности, силы, великодушия. Серебро в геральдике - символ простоты, совершенства, мудрости, благородства, мира, взаимосотрудничества.

Основная проблема проектируемой территории - отсутствие её обновления. Проект в первую очередь ориентирован на восстановление функционального зонирования и добавление элементов благоустройства. Территория должна стать привлекательной для всех групп населения и гостей города



ОТСУТВИЕ ВХОДНОЙ ГРУППЫ



ОБЩЕЕ ВПЕЧАТЛЕНИЕ ПУСТЫННОСТИ, ВИЗУАЛЬНОЙ НЕЗАПОЛНЕННОСТИ



НЕ ОБУСТРОЕНА ЗОНА ЗА МЕМОРИАЛОМ



ОТСУТВИЕ ДЕТСКИХ И СПОРТИВНЫХ ПЛОЩАДОК, ТУАЛЕТОВ И ПР.



НАЛИЧИЕ СТИХИЙНОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ



УЗКИЕ, ЗАРОСШИЕ ПРОХОДЫ ВДОЛЬ РЕКИ



ОТСУТСТВУЮТ ПИРСЫ И ОБУСТРОЕННЫЕ НАБЕРЕЖНЫЕ, И ЗОНЫ ОТДЫХА У ВОДЫ



НЕТ ОСВЕЩЕНИЯ НА БОЛЬШЕЙ ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ



МАЛОЕ КОЛИЧЕСТВО МЕСТ ДЛЯ ОТДЫХА ГОРОЖАН



ФУНКЦИОНАЛЬНО УСТАРЕВШЕЕ ПРОСТРАНСТВО

4.7 ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПРОЕКТА

Развитие территории набережной реки Синей в Красногорске требует **комплексного подхода**, сочетающего **сохранение природного ландшафта и создание современной инфраструктуры** для жителей и туристов, при условии сочетания мемориальной значимости места с современными требованиями к городскому пространству

ГИПОТЕЗА РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Пространство набережной обладает потенциалом стать **главным общественным центром поселка**, если превратить его из транзитной зоны в **многофункциональное место отдыха**, в границах которого будут объединены различные виды деятельности для отдыха, спорта, развлечений, культурно-просветительных мероприятий и других целей.

Также, успешная **ревитализация мемориального комплекса**, расположенного в границах проекта и посвященного защитникам Родины, **позволит превратить сквер Памяти в ключевой элемент туристического и патриотического маршрута Красногорска**, сохранив при этом его сакральный характер

ЗАДАЧИ

Первоочередная задача заключается в функциональном зонировании территории, выделении мест для тихого отдыха, активных игр и культурных мероприятий с учетом экологичности и бережного отношения к ландшафту

ОСНОВНОЙ ПРИНЦИП РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Важным принципом является **связанность**: набережная должна объединять ключевые точки поселка - от активных зон до места коллективной памяти - единым велопешеходным маршрутом

ВЫВОД

Формирование доступной и комфортной прогулочной пешеходной зоны вдоль берега реки Синяя, создаст безбарьерную среду для всех групп населения, включая маломобильных граждан, и повысит туристическую привлекательность исторической части Красногорска, а обустройство смотровых площадок позволит акцентировать внимание на живописных видах и архитектурных доминантах

4.7 ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПРОЕКТА

4.7.4 Описание проектных решений в формате текста или графических изображений, иллюстрирующих архитектурную и градостроительную концепцию проекта



ЕДИНЕНИЕ С ПРИРОДОЙ

ПЛАВНЫЕ ЛИНИИ — НАТУРАЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И ОЗЕЛЕНЕНИЕ ПОДЧЕРКИВАЮТ КРАСОТУ РЕКИ И БЕРЕГОВОГО ЛАНДШАФТА.

ПАМЯТЬ МЕСТА

ОТСЫЛКИ К КРЕПОСТИ И ИСТОРИИ ПОСЕЛКА ДЕЛАЮТ НАБЕРЕЖНУЮ УЗНАВАЕМОЙ И НАПОЛНЕННОЙ СМЫСЛОМ.

РЕКА СИНЯЯ

РЕКА ЗАДАЁТ РИТМ ПРОСТРАНСТВА. ВСЕ ПУТИ ВЕДУТ К ВОДЕ, ОТКРЫВАЯ НОВЫЕ ВИДЫ И ВПЕЧАТЛЕНИЯ.

ЗДЕСЬ МЕЧТА
СТАНОВИТСЯ МЕСТОМ

Синхронизация с Государственной программой
Псковской области «Формирование современной городской среды»
Благоустройство сквера Памяти (3 этап)

«ТЕЧЕНИЕ.
ПАМЯТЬ.
ГАРМОНИЯ»

АКТИВНОСТЬ И ЖИЗНЬ



ВСТРЕЧИ И СОБЫТИЯ



МЕСТО СИЛЫ



ПУТЬ К ВОДЕ



ТИШИНА И ПРИРОДА



КРАСНОГОРОДСК —
ПОСЕЛОК НА ГРАНИЦЕ,
ПОСЕЛОК С ХАРАКТЕРОМ,
ПОСЕЛОК С БОГАТОЙ ИСТОРИЕЙ.

МЫ СОЗДАЁМ ПРОСТРАНСТВО,
КОТОРОЕ ПРОДОЛЖАЕТ
ЭТУ ИСТОРИЮ.

БЕРЕГ МЕЧТЫ



4.7 ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПРОЕКТА

4.7.5 Схема функционально-планировочной организации общественной территории, на которой будет реализовываться проект, проектирования (генплан) в масштабе 1:1000



4.7 ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПРОЕКТА

4.7.6 Визуализация проектных решений

Детская площадка крепость



Сцена для мероприятий



Зона спорта



Точка проката



БЕРЕГ МЕЧТЫ

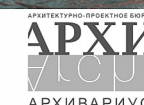


4.7 ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПРОЕКТА

4.7.7 Визуализация проектных решений



БЕРЕГ МЕЧТЫ



4.7 ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПРОЕКТА

Красногородск

ПГТ на западе Псковской области

3 521

Численность населения поселка

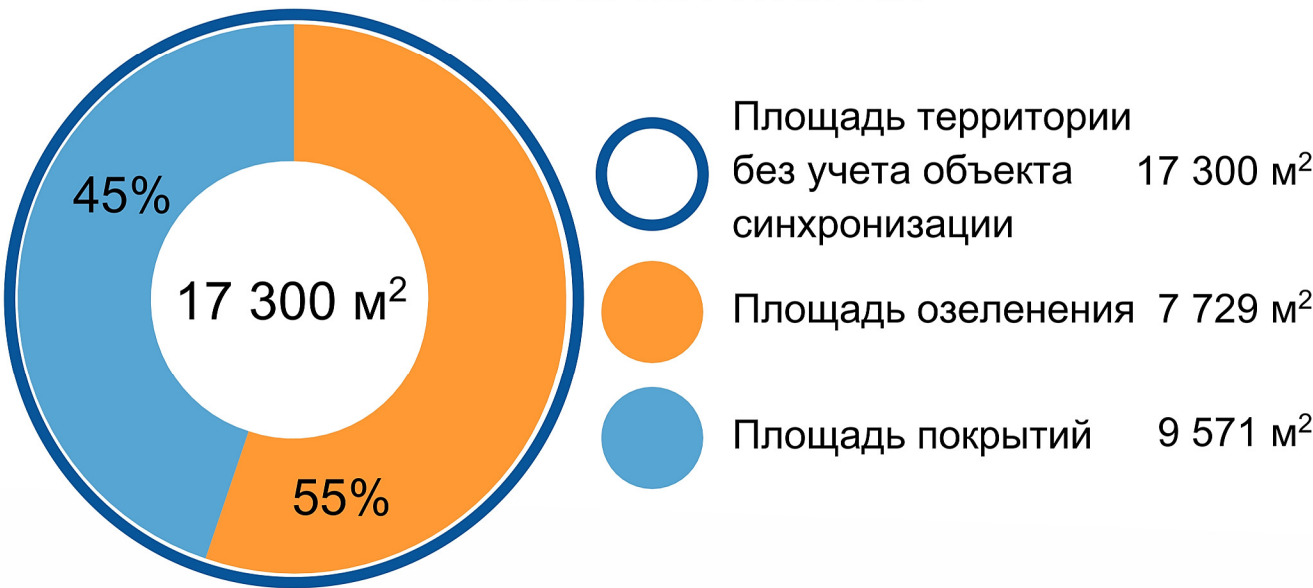
V подгруппа

Категория конкурса
малые города и ОНП до 5 тыс. человек

2 308,15 тыс

Софинансирование от суммы гранта

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ



Технико-экономические показатели

17 300 м²

Площадь территории

1 объект

Созданных объектов бизнеса

2 мест (пост.)
5 мест (врем.)

Созданных рабочих мест

34 808,15 тыс

Общий бюджет проекта

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ БЮДЖЕТА

