



Карсунский код

Парк 70-летия Победы

Заказчик:

Муниципальное казенное учреждение «Управление делами» администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области

Местоположение объекта:

Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун

Разработчик проекта:

ООО "Архивариус"

Категория:

IV подгруппа - малые города и опорные населенные пункты с численностью населения от 5 тыс. человек до 20 тыс. человек (включительно)

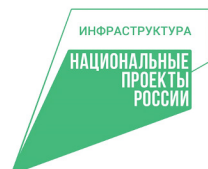
КАРСУНСКИЙ КОД

ЗАЩИТА. СОЗИДАНИЕ. СЛУЖЕНИЕ.

4.7 ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПРОЕКТА



QR-код на сообщество
«Карсун. Вчера. Сегодня. Завтра»



Минстрой
России



Правительство
Ульяновской области



Администрация
Карсунского района



Архитектурно-проектное бюро
«Архивариус»

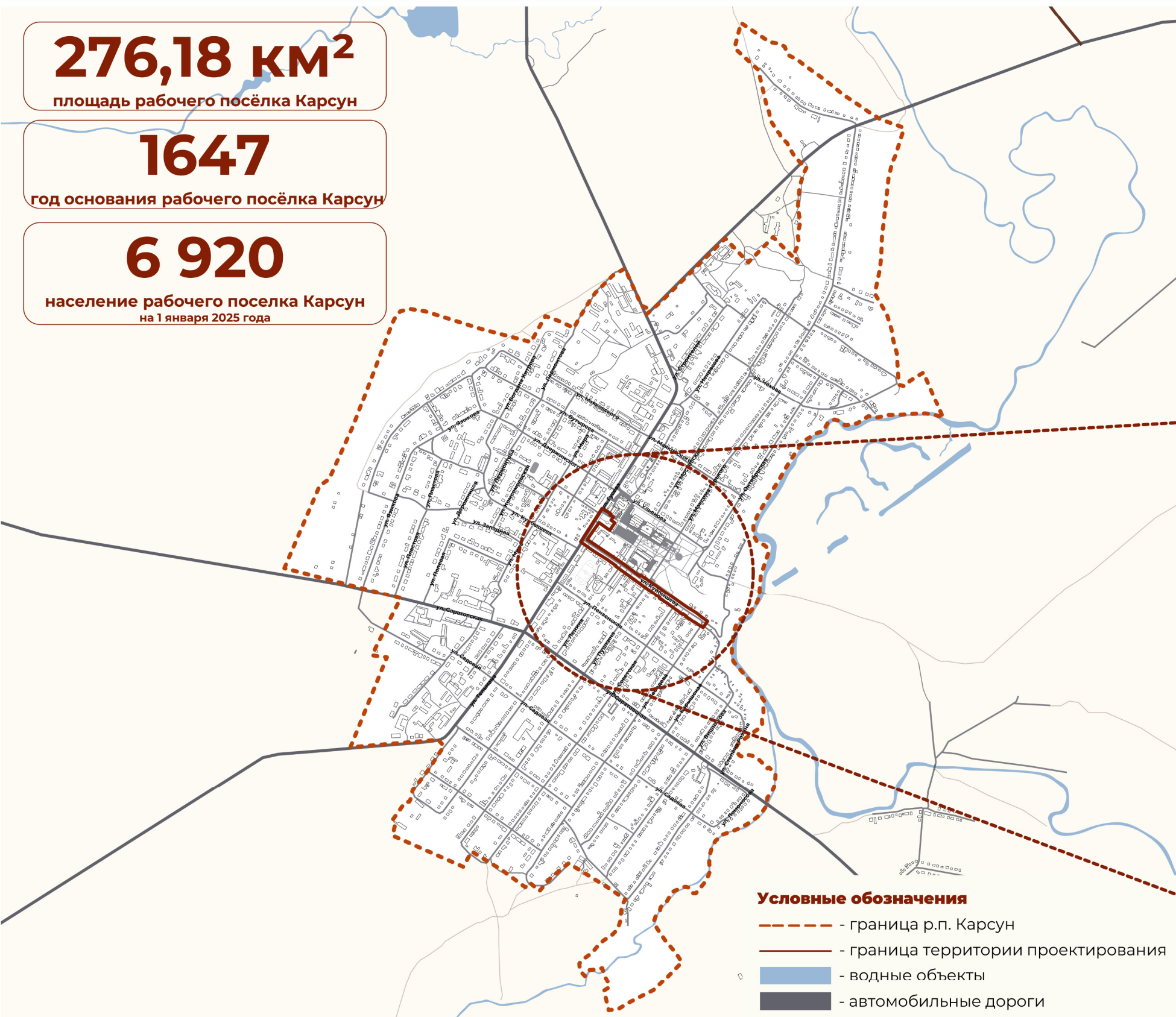
4.7.1 СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН В СТРУКТУРЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА



площадь рабочего посёлка Карсун

год основания рабочего посёлка Карсун

население рабочего поселка Карсун
на 1 января 2025 года



Рабочий поселок Карсун – районный центр муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области и административный центр муниципального образования Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области, который расположен в 93 км от областного центра – г. Ульяновска и связан с районным и областным центрами автомобильными дорогами регионального значения 73 ОП РЗ К-1430 и 73 ОП РЗ К-1431. Поселок имеет линейную планировку, вытянутую вдоль автомобильной дороги регионального значения (автодорога 73 ОП РЗ К-1430 «Барыш – Инза – Карсун – Урено-Карлинское»). В границах поселка автодорога имеет категорию – основные улицы сельского населенного пункта и представлена улицами Курдюмова, Гусева, Тельмана.

**На пересечении ул. Куйбышева и ул. Гусева
расположена территория проектирования.**



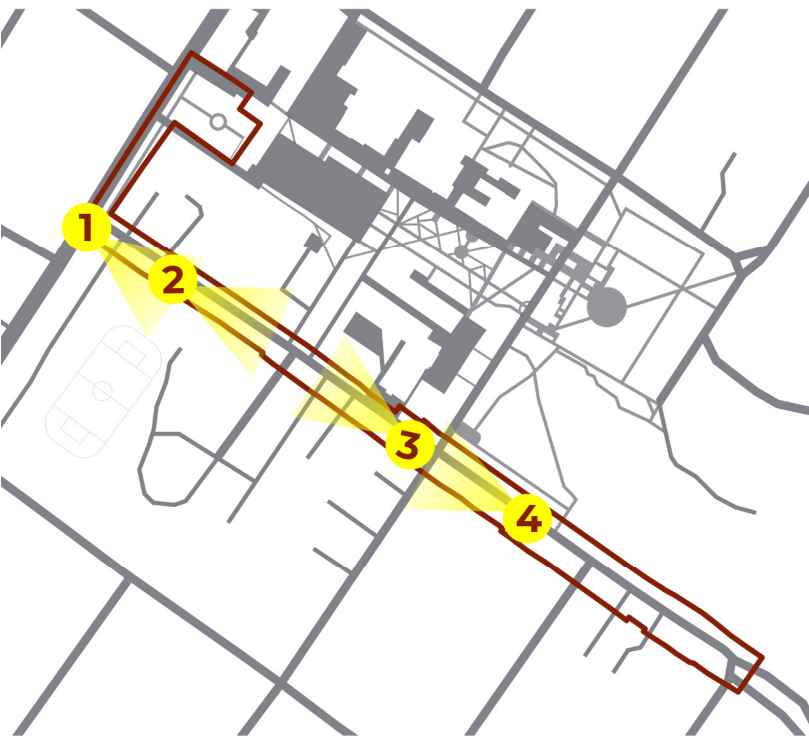
4.7 ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПРОЕКТА

4.7.2.1 СОВРЕМЕННАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ УЧАСТКА ПРОЕКТИРОВАНИЯ С КОММЕНТАРИЯМИ О ПРОБЛЕМАХ ТЕРРИТОРИИ



Проблемы и особенности на участке проектирования

мини-схема с видовыми точками



Условные обозначения

— граница территории проектирования

1 - видовые точки

Основная проблема проектируемой территории - отсутствие её обновления.

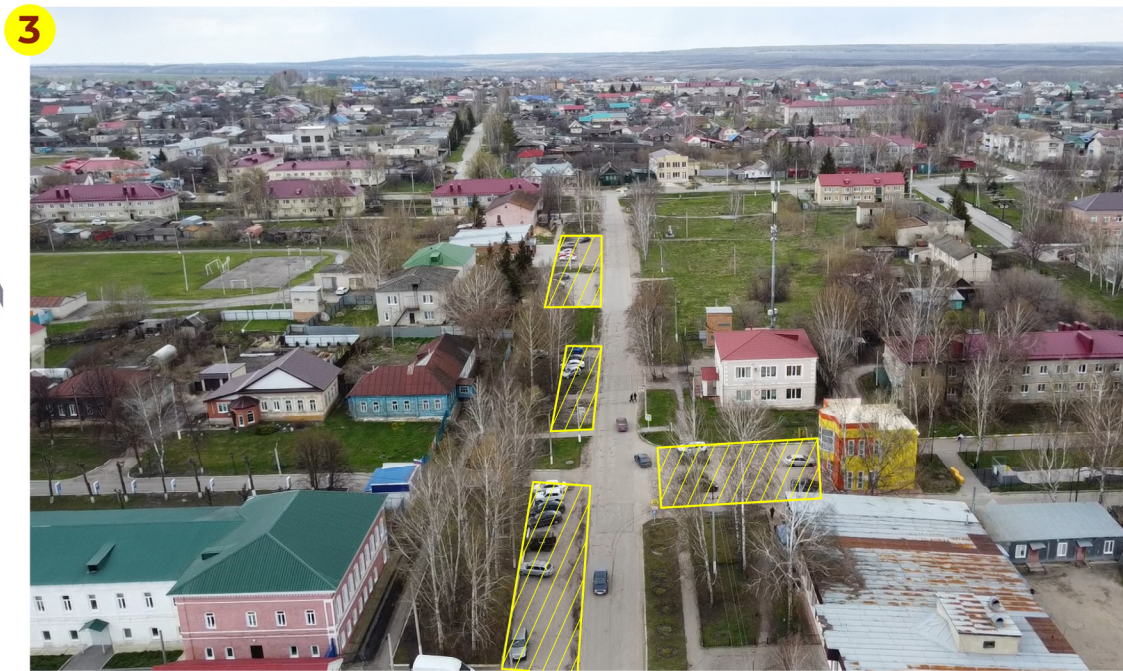
Проект в первую очередь ориентирован на обновление функционального зонирования и элементов благоустройства. Территория должна стать привлекательной для всех групп населения и гостей города.



- общее впечатление пустынности, визуальной незаполненности, дезорганизации пространства



- наличие стихийного озеленения, аварийное состояние деревьев, требуется обновление существующих зеленых насаждений и посадка новых.



- слабо развитая сеть общественного транспорта и недостаточное количество организованных парковочных мест для личного автотранспорта жителей



- отсутствие или износ покрытий, недоступность территории для МГН. Отсутствие базовых элементов благоустройства (лавочки, урны)

4.7 ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПРОЕКТА

4.7.2.2 СОВРЕМЕННАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ УЧАСТКА ПРОЕКТИРОВАНИЯ С КОММЕНТАРИЯМИ О ПРОБЛЕМАХ ТЕРРИТОРИИ



Проблемы и особенности на участке проектирования

мини-схема с видовыми точками



Условные обозначения

— граница территории проектирования

1

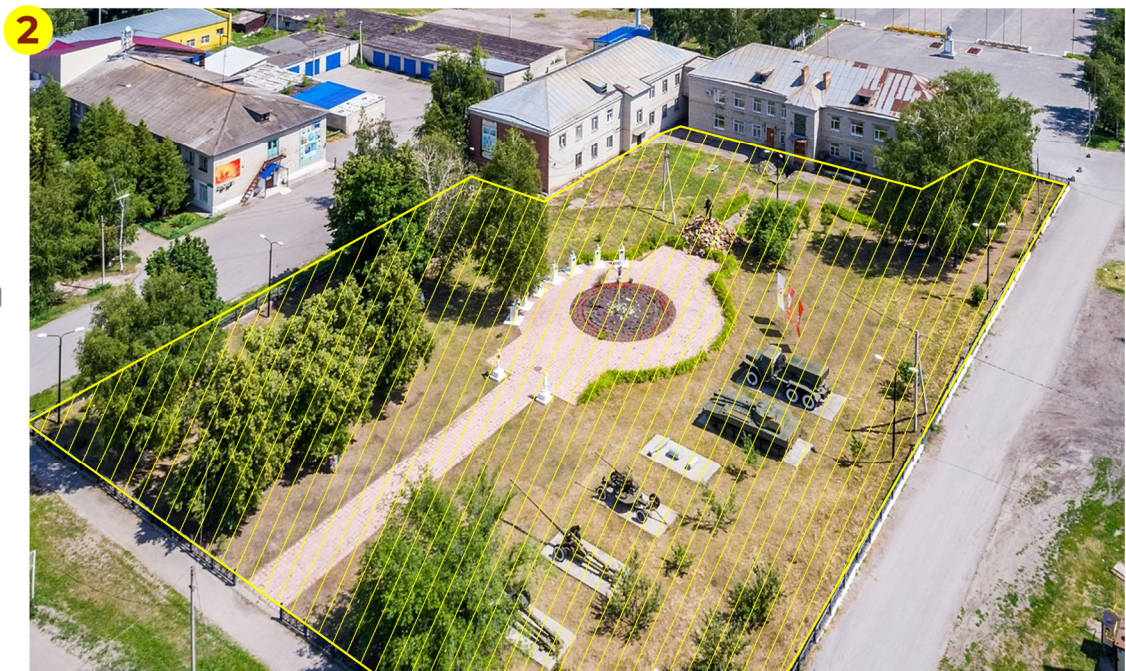
- видовые точки

Территория проектирования не отвечает актуальным запросам жителей

(досуг, безопасность, комфорт), не имеет узнаваемого образа - слабо озеленён, не освещён и не использует свой потенциал для привлечения туристов и гостей города. Требуется комплексная реновация, объединяющая память, благоустройство и новые смыслы.



- снижается общая эстетическая привлекательность и узнаваемость парка. На первый взгляд, проектная территория парка 70-летия Победы выглядит благоустроенной, но требует обновления. От жителей города поступают запросы на создание смысловых и знаковых мест



- озеленение парка представлено отдельными старовозрастными деревьями с низкой долей декоративных и молодых посадок. Отсутствуют системные цветники, кустарники, газонное покрытие на большей части территории.



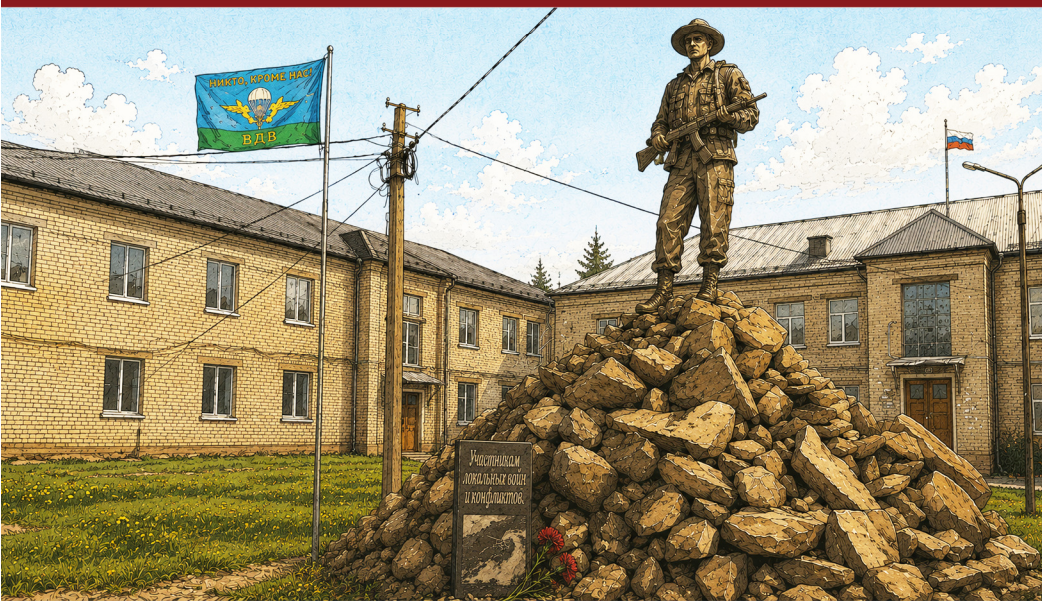
- нехватка мест для проведения совместного досуга жителей. Нераскрытый туристический потенциал, низкая посещаемость гостями из соседних городов и регионов страны



- несоответствие пространств современным функциональным требованиям, отсутствие благоустройства при социально-значимых объектах. Отсутствие освещения территорий

4.7 ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПРОЕКТА

4.7.3 КОНЦЕПЦИЯ ПРОЕКТА



С древних времен Карсун стоит на страже Отечества и принимает участие во всех военных конфликтах: населенный пункт создан Богданом Хитрово для защиты границ Московского государства, население Карсуна принимало участие в гражданской войне, более 17 тысяч человек ушло на фронт в ВОВ, и в настоящее время карсунцы продолжают защищать русскую государственность на СВО, воспитывают будущие поколения карсунцев-защитников в кадетском корпусе.



История Карсуна демонстрирует приверженность жителей служению России, с самого его основания купцы проводили ярмарки, развивали населенный пункт. Созданный основателями задел позволяет продолжать развитие и служение народу: в исторических зданиях расположены организации, которые обслуживают район и готовят новые кадры, повышают культурный уровень и образование: кадетский корпус, музей и детская школа искусств, технологический техникум, медицинский техникум и т.д. Благодаря неравнодушным людям в управлении и служении народу, Карсун продолжает активную жизнь с положительным развитием и перспективами.

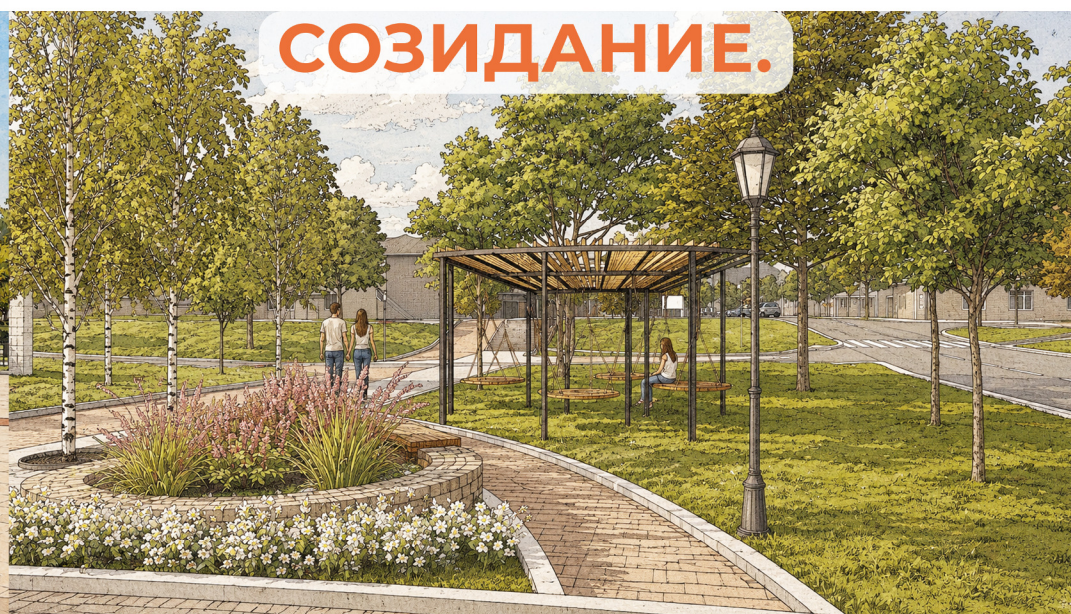


Карсунцы активно участвуют в создании культурного слоя России, начиная с детских лет: детская школа искусств сохраняет традиционные художественные промыслы, проводятся разные культурные мероприятия: пленэр, экскурсии, выступления артистов и т.д. Жители Карсуна вносят свой вклад в продовольственную независимость - в сельскохозяйственной отрасли Карсунский район один из лидеров региона благодаря применению технологических инноваций.

ЭТО ВСЕ И ЕСТЬ: КАРСУНСКИЙ КОД



ЗАЩИТА.



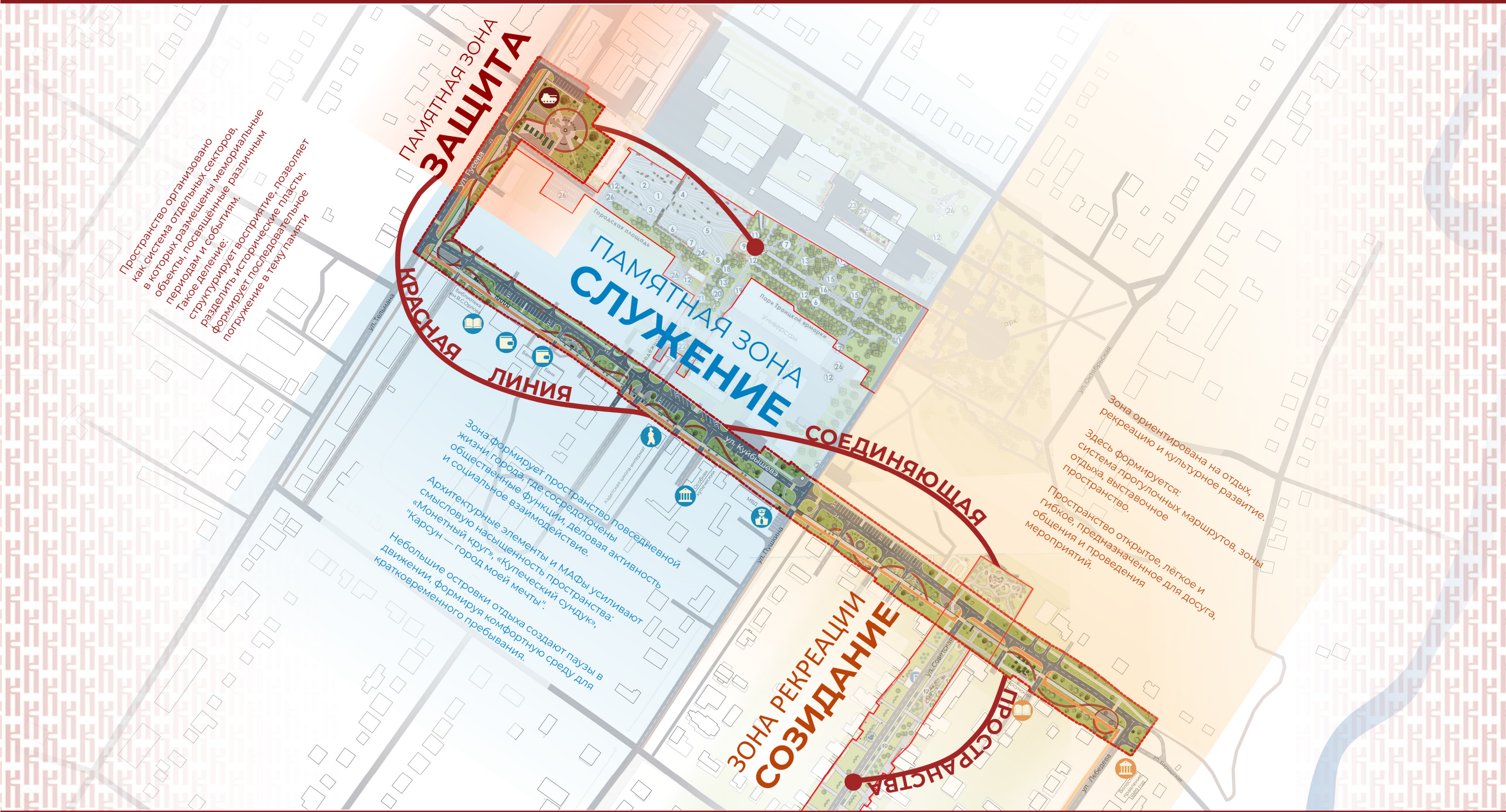
СОЗИДАНИЕ.



СЛУЖЕНИЕ.

4.7 ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПРОЕКТА

4.7.4 ОПИСАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ В ФОРМАТЕ ТЕКСТА ИЛИ ГРАФИЧЕСКИХ ИЗОБРАЖЕНИЙ, ИЛЛЮСТРИРУЮЩИХ АРХИТЕКТУРНУЮ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНУЮ КОНЦЕПЦИЮ ПРОЕКТА



4.7 ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПРОЕКТА

4.7.5 СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОЙ БУДЕТ РЕАЛИЗОВЫВАТЬСЯ ПРОЕКТ, ПРОЕКТИРОВАНИЯ (ГЕНПЛАН) В МАСШТАБЕ 1:500 ИЛИ 1:1000



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

- 1 НАВИГАЦИОННЫЕ И ИНФОРМАЦИОННЫЕ СТЕНДЫ НА МАРШРУТЕ
- 2 ИНФОРМАЦИОННЫЕ СТЕНДЫ У ПАМЯТНИКОВ АРХИТЕКТУРЫ
- 3 ОСТРОВКИ ОТДЫХА, ВКЛЮЧАЮЩИЕ В СЕБЯ СКАМЕЙКИ, УРНЫ И КЛУМБЫ
- 4 ЗОНА ОТДЫХА С НАВЕСОМ
- 5 ВХОДНАЯ ГРУППА "КАРСУНСКИЙ КОД. ПАРК 70-ЛЕТИЯ ПОБЕДЫ"
- 6 СВЕТОВАЯ ИНСТАЛЛЯЦИЯ "ВЕЧНЫЙ ОГОНЬ"
- 7 ВОЗВЕДЕНИЕ ПАМЯТНИКА В ЧЕСТЬ ПОГИБШИХ УЧАСТНИКАХ СВО
- 8 ПАРКОВОЕ ОГРАЖДЕНИЕ
- 9 МАФ С ЦИТАТОЙ ПИСАТЕЛЯ В. ОРЛОВА: "КАРСУН — ГОРОД МОЕЙ МЕЧТЫ"
- 10 ВЫСТАВОЧНОЕ ПРОСТРАНСТВО "ТОРГОВЫЕ РЯДЫ"
- 11 МАФ "СУНДУК КУПЦА"
- 12 МАФ "КУПЕЧЕСКИЕ СЧЕТЫ"
- 13 РАЗВЛЕКАТЕЛЬНАЯ ЗОНА "МОНЕТНЫЙ КРУГ"
- 14 ВЕЛО ПАРКОВКА
- 15 СТЕЛА "КАДЕТСКАЯ ДОБЛЕСТЬ"
- 16 СКАМЬЯ УЛИЧНАЯ СИТИ
- 17 ПРИСТВОЛЬНАЯ РЕШЕТКА "РП-1"
- 18 МНОГОУРОВНЕВНОЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ

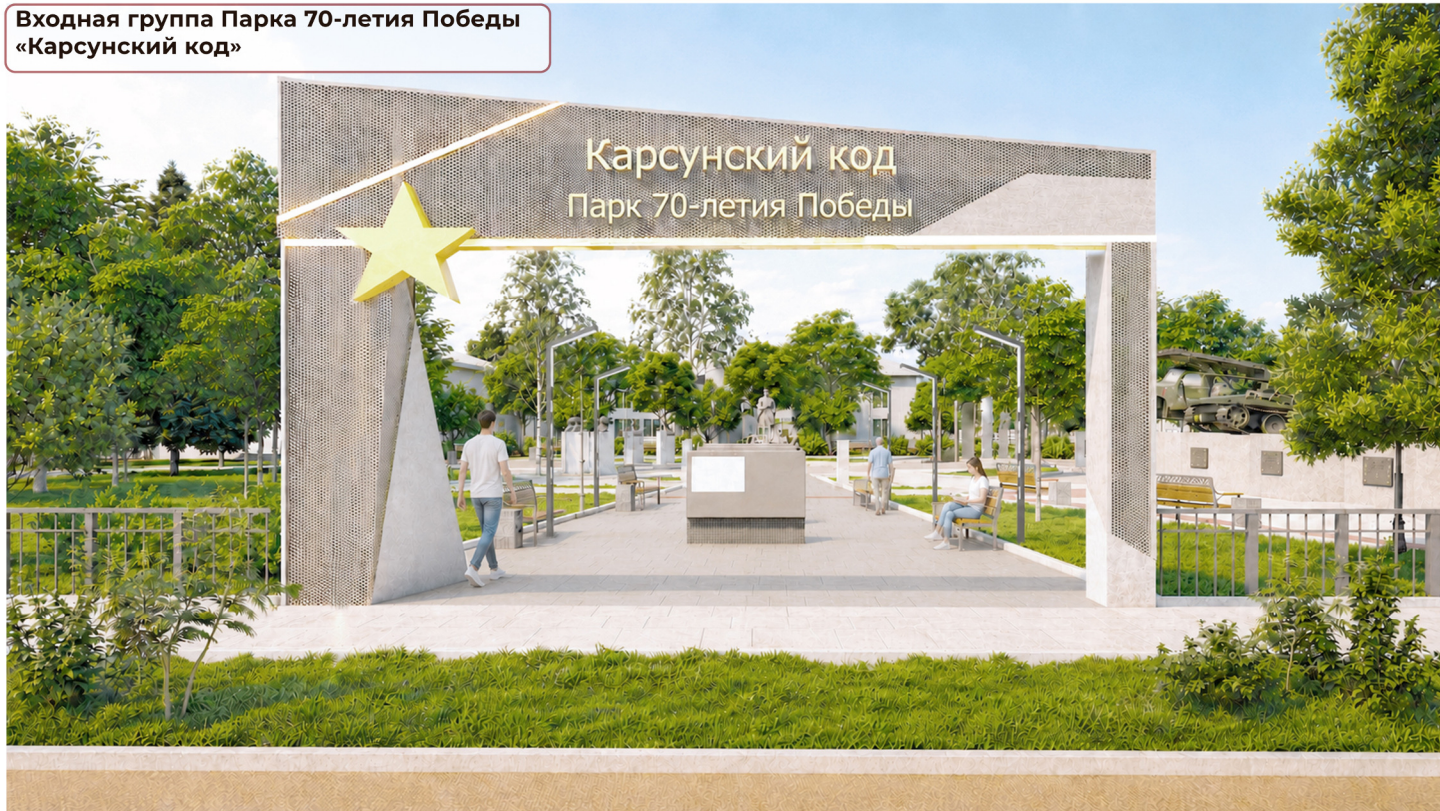


4.7 ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПРИЕКТА

4.7.6 ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ



Входная группа Парка 70-летия Победы
«Карсунский код»



Выставка военной техники



Памятник героям Специальной
военной операции (СВО)



Световая инсталляция
«Вечный огонь»



4.7 ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПРИЕКТА

4.7.7 ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ



Выставочная арка - портал
«Торговые ряды»



Фотозона с цитатой писателя В. Орлова:
«Карсун - город моей мечты»



Монетный круг



Фотозона «Купеческие счета» и
«Сундук купца»



4.7 ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПРОЕКТА

4.7.8 ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ



Вид с высоты птичьего полета



4.7 ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПРОЕКТА

4.7.9 БЮДЖЕТ ПРОЕКТА И ОСНОВНЫЕ ТЭП



Карсун

6 920

IV подгруппа

38 700 тыс. руб

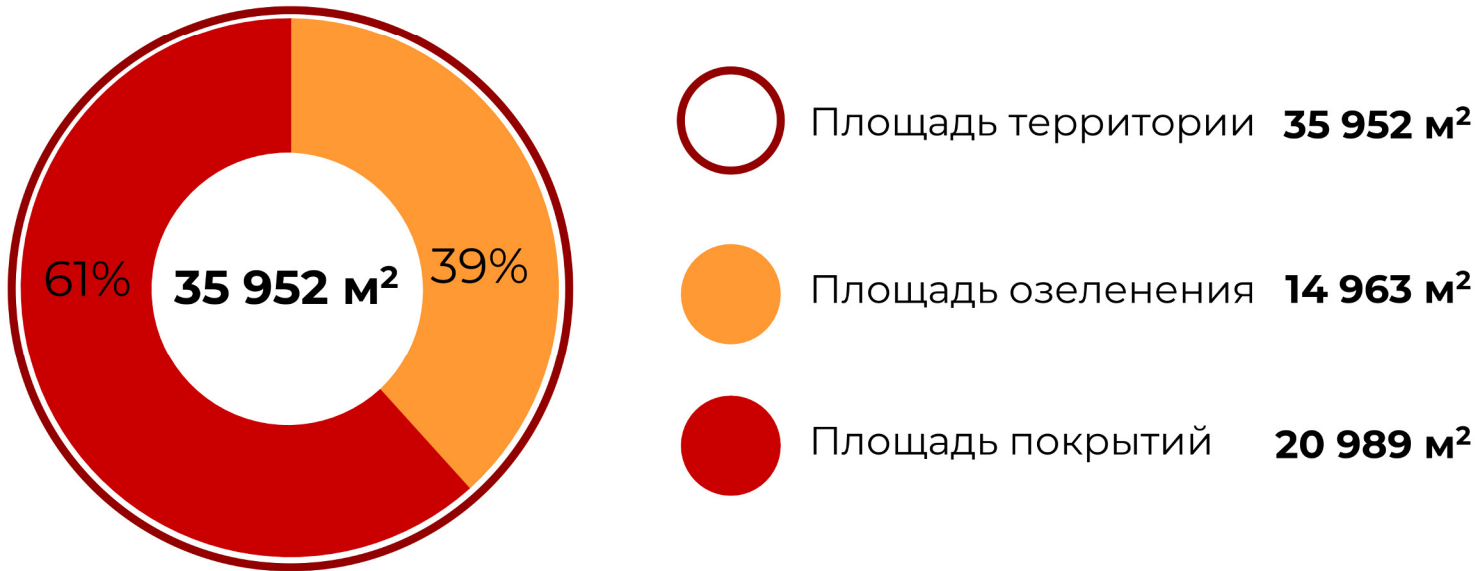
Рабочий посёлок в Ульяновской области

Численность населения рабочего посёлка

Категория конкурса малые города и ОНП с численностью населения от 5 тыс. человек до 20 тыс. человек (включительно)

Софинансирование от суммы гранта

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ



Технико-экономические показатели

35 952 м2

Площадь территории

120 000 тыс. руб

Общий бюджет проекта

7 мест (пост.)
2 места (врем.)

Созданных рабочих мест

59 495 чел/г

Посещаемость территории

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ БЮДЖЕТА

